

葛巻町農業委員会  
第18回総会議事録

1 日 時 令和4年12月22日(木) 午後4時30分から午後4時47分

2 会 場 ふれあい宿舎 グリーンテージ

3 会議に付した議案

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について

報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第3号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて

議案第2号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

4 出席委員

① 深 澤 進

② 門 場 政 一

③ 藤 森 康 隆

④ 上 家 照 男

⑤ 川 崎 美由起

⑥ 久 保 淳

⑦ 落 宰 勝

⑧ 星 野 順 子

5 欠席委員

⑨ 外 平 静 子

6 議事録署名委員

② 門 場 政 一

③ 藤 森 康 隆

7 書記(農業委員会事務局)

服 部 隆 行 (事務局長)

和 野 美 歌 (事務局長補佐)

議 長

【開 会】

ただ今から、葛巻町農業委員会第18回総会を開会いたします。

本日の出席委員は9名中8名で定足数に達しておりますので総会は成立いたします。

なお、9番外平委員から欠席の申し出がありましたので報告いたします。

また、10番下道推進委員、11番柳岡推進委員、15番木戸場推進委員からも欠席の申し出がありましたのでお知らせします。

本日の総会提出議案は、お手元の議案書のとおりです。

《日程第1》

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。

議事録署名委員は、2番門場代理、3番藤森委員のお二人を指名いたします。

また、会議書記は、事務局職員の服部局長、和野補佐を指名いたします。

《日程第2》

次に、日程第2、会期の決定を行います。

会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

《日程第3》

次に、日程第3、会務報告について事務局の説明を求めます。

事 務 局

【補佐 挙手】

月 日	内 容	出 席 者
11月29日	岩手県農業会議事前監査 (役場)	服部
11月30日	農業者年金加入促進セミナー (東京：銀座ブロッサム)	深澤会長
12月1日	岩手県選出国會議員への政策要請 (東京：衆議院議員会館)	深澤会長
	全国農業委員会会長代表者集会 (東京：銀座ブロッサム)	深澤会長
12月2日	12月定例会議 (議場)	服部
	農業委員会サポートシステム(上級)研修会 (盛岡：岩手県高校会館)	吉田
12月5日	12月定例会議 (議場)	服部

議 長

事 務 局

12月6日	12月定例会議 (議場)	服部
12月8日	岩手県農業会議本監査 (盛岡：エスポワールいわて) 岩手県農業委員大会 (盛岡市：キャラホール)	深澤会長
	盛岡地方農業委員会連絡協議会農業者年金担当者研修会 (役場)	事務局
12月9日	12月定例会議 (議場)	服部
	来客対応 ※八幡平普及センター (役場)	深澤会長 服部 和野
12月13日	岩手県農業会議農業者年金第2回業務担当者会議 (盛岡：サンセール盛岡)	吉田
12月15日	現地調査 (町内)	上家委員 星野委員 服部 和野
12月21日	岩手県農業公社との契約 (役場)	吉田

ただ今の報告について何かご発言がございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、以上で日程第3「会務報告」を終わります。

**《日程第4》**

次に日程第4、報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

**【補佐 挙手】**

和野補佐。

議案書は1ページをご覧ください。

4 番

農地法第3条の3第1項の規定による届出書でございますが、1件目につきましては11月にご報告すべき案件でございました。大変申し訳ございません。今月ご報告させていただきます。地目、面積等は記載のとおりです。

なお、受理通知書につきましては、先月11月15日に送付させていただいております。

議 長

2件目と3件目は譲受人●●●●さんが父・●●●さんの田畑9筆、祖母・●●●さんの畑3筆を相続し登記が完了したことにより取得したものです。

地目、面積等は記載のとおりです

なお、受理通知書につきましては、12月19日に送付させていただいております。

以上でございます。

この事案は現地確認が行われております。

現地確認結果を4番、上家委員にお願いします。

**【4番 上家委員 挙手】**

現地確認の結果を報告します。

3件のうち、2件目と3件目を確認しました。

この案件は、田畑、合せて12筆ありますが、雪が積もっていたため、すべての田畑に行くことができませんでしたが、航空写真等で確認し、いずれも農地であることを確認しました。以上です。

事 務 局

以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

**【「なし」の声】**

ないようですので、以上で報告第1号を終了いたします。

議 長

**《日程第5》**

次に日程第5、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

**【補佐 挙手】**

和野補佐。

事務局

議案書は2ページをご覧ください。  
農地法第18条第6項の規定による通知書を受領しましたので、ご報告いたします。  
解約届出日等は記載のとおりです。  
以上でございます。

説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、以上で報告第2号を終了いたします。

《日程第6》

議長

次に日程第6、報告第3号、「農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について」を議題に供します。  
事務局より議案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

8番

和野補佐。

議案書は3ページをご覧ください。  
今月は、2件の工事進捗状況報告書を受領しましたので、ご報告いたします。  
1件目は●●●の●●●●さんが、住宅建築のため、令和4年8月25日に永久転用許可を受けた分の1回目の報告で、11月21日に報告書が提出されました。  
2件目は●●●●の●●●●さんが、住宅に係る通路のため、令和4年5月30日に永久転用許可を受けた分の完了の報告で、11月26日に報告書が提出されました。

議長

1件目、2件目とも12月15日に上家委員と星野委員とともに工事の進捗状況、完了を確認しております。  
なお、地区担当の外山、市村推進委員からは特に意見がない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。  
以上でございます。

説明が終わりました。

以上で説明が終わりました。

この事案は、現地確認が行われております。現地確認結果の報告を、8番星野委員にお願いします。

【8番 星野委員 挙手】

現地確認の結果を報告します。

1件目の住宅建築は、基礎工事が終わり上棟工事が行われておりました。  
2件目は、新築された住宅までの通路が確保されておりました。

事務局

以上です。

以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、以上で報告第3号を終了いたします。

《日程第7》

次に日程第7、議案第1号、「農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて」を議題に供します。

事務局より提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

議案書は、4ページをご覧ください。

今月の農地法第3条の許可申請は1件でございます。

●●●の●●●●さん所有の●●字●●の畑1筆4,137㎡を●●地区の●●●●さんへ賃貸借するものです。

調査書は、5ページを、申請書については6ページから8ページをご覧ください。

申請地の位置図は9ページと10ページをご覧ください。

今後、●●●●さんが農地として利用していくことから、特に問題ないものと思われ

れます。なお、地区担当の端坂推進委員からは、特に意見等はない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。

以上でございます。

この事案は、現地確認が行われております。

現地確認結果の報告を、4番上家委員にお願いします。

【4番 上家委員 挙手】

上家委員。

現地確認結果を報告します。

雪が積もっていたため、近くまでは行きましたが対象農地まで行くことができませんでした。航空写真や端坂推進委員からの状況説明等を受け、農地であることを確認しました。

よって、申請のあった件については、調査書に記載のとおり、特に問題はないものと判断いたしました。

以上です。

以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

4 番  
議 長





## 《日程第9》

次に日程第9、議案第3号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」を議題に供します。

提案の説明を求めます。

### 【補佐 挙手】

和野補佐。

議案書は13ページをご覧ください。

利用権貸借分について、ご説明いたします。

1件目は●●●●●●の●●●●●●さんの代理人●●●●●●さん所有の畑2筆14,577㎡を、●●●●●●地区の●●●●●●さんが賃貸借するものです。

2件目は同じく●●●●●●の●●●●●●さん代理人●●●●●●さん所有の畑4筆34,207㎡を、同じく●●●●●●地区の●●●●●●さんが賃貸借するものです。

2件ともに再設定の案件となります。

利用目的や期間などについては、それぞれ、お目どおしいただきたいと思います。

以上でございます。

以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

### 【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

### 【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第3号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

### 【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第3号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」原案のとおり決定いたします。

以上で本日の日程がすべて終わりました。

葛巻町農業委員会第18回総会を閉会いたします。