

葛卷町農業委員会  
第 22 回総会議事録

1 日 時 令和5年4月20日(木) 午後1時30分から午後2時00分

2 会 場 葛巻町役場 A会議室

3 会議に付した議案

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について

報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第3号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

議案第1号 令和4年度葛巻町農業委員会事業報告書及び令和5年度活動計画(案)の承認について

議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて

議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

4 出席委員

①深 澤 進                    ②門 場 政 一                    ③藤 森 康 隆  
④上 家 照 男                    ⑤川 崎 美由起                    ⑥久 保 淳  
⑦落 宰 勝                    ⑧星 野 順 子                    ⑨外 平 静 子

5 欠席委員

なし

6 議事録署名委員

②門 場 政 一                    ③藤 森 康 隆

7 書記(農業委員会事務局)

和 野 美 歌 (事務局長補佐)                    吉 田 実 菜 (総務係長)

**議 長 (深澤会長)**

ただ今から、葛巻町農業委員会第22回総会を開会いたします。本日の出席委員は9名中9名で、定足数に達しておりますので総会は成立いたします。なお、15番木戸場推進委員から欠席の申し出がありましたのでお知らせします。本日の総会提出議案は、お手元の議案書のとおりです。

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員は、2番門場職務代理、3番藤森委員のお二人を指名いたします。また、会議書記は、事務局職員の和野補佐、吉田係長を指名いたします。

次に、日程第2、会期の決定を行います。会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

**議 長 (深澤会長)**

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

次に、日程第3、会務報告について事務局の説明を求めます。和野補佐。

#### 事務局（和野補佐）

月 日	内 容	出 席 者
3月31日	退職者辞令交付式（まき×まきホール）	服部事務局長
4月3日	定期人事異動に伴う辞令交付式（まき×まきホール）	服部事務局長
4月13日	夢ミルクの会役員会（グリーンテージ）	吉田係長、遠藤事務職員
4月14日	現地調査（町内）	門場職務代理、藤森委員、吉田係長、山下促進員

#### 議 長（深澤会長）

ただ今の報告について、何かご発言がございましたら、どうぞ。

（「なし」の声あり）

#### 議 長（深澤会長）

ないようですので、以上で日程第3「会務報告」を終わります。

次に日程第4、報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理についてを議題に供します。事務局より報告事項の説明を求めます。和野補佐。

#### 事務局（和野補佐）

議案書は1ページをご覧ください。今月の農地法第3条の3第1項の規定による届出書は4件でございます。

1番は、●●市の●●●●さんが父・●●さんが亡くなったことにより田8筆・畑6筆を相続し、登記が完了したことにより取得したものです。

2番は、●●地区の●●●さんが叔父の●●●●さんが亡くなったことにより田6筆・畑5筆を、相続人による分割協議を行い相続し、登記が完了したことにより取得したものです。

3番は、●●地区の●●●●さんが父・●●さんが亡くなったことにより畑1筆を相続し、登記が完了したことにより取得したものです。

4番は、●●地区の●●●さんが父・●●さんが亡くなったことにより畑3筆を相続し、登記が完了したことにより取得したものです。面積等はいずれも記載のとおりです。

受理通知書については、4月17日に送付させていただいております。以上でございます。

#### 議 長（深澤会長）

この事案は現地確認が行われております。現地確認結果を2番、門場職務代理にお願いします。

#### 2 番（門場代理）

現地確認の結果を報告します。

1件目については、条件の悪い4筆を除いて、牧草地として利用されておりました。2件目についても、条件の悪い4筆を除いて、牧草地とデントコーン畑として利用されておりました。3件目

については、野菜畑として利用されていました。4件目については、牧草地、樹園地、野菜畑として利用されていました。以上です。

**議 長（深澤会長）**

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

（「なし」の声あり）

**議 長（深澤会長）**

ないようですので、以上で報告第1号を終了いたします。

次に日程第5、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理についてを議題に供します。事務局より報告事項の説明を求めます。和野補佐。

**事務局（和野補佐）**

議案書は2ページをご覧ください。農地法第18条第6項の規定による通知書を受理しましたので、ご報告いたします。

1件目と2件目は●●第●地割●●●の畑6筆 6,177 m<sup>2</sup>で中間管理機構である岩手県農業公社を通じて、●●●地区の●●●さん所有の畑を、●地区の●●●●さんが賃貸借していたもので、経営を縮小するため解約するものです。次の耕作者については、周辺の農地を含めて調整中でございます。解約成立日は令和5年3月24日となります。以上でございます。

**議 長（深澤会長）**

説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

（「なし」の声あり）

**議 長（深澤会長）**

ないようですので、以上で報告第2号を終了いたします。

次に日程第6、報告第3号、農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理についてを議題に供します。事務局より議案の説明を求めます。和野補佐。

**事務局（和野補佐）**

議案書は3ページをご覧ください。今日は、1件の工事進捗状況報告書を受理しましたので、ご報告いたします。●●町の●●●●さんが住宅建築のため永久転用許可を受けた分の完了報告で、4月6日に報告書が提出されました。4月14日に門場職務代理と藤森委員が、工事の進捗状況、完了を確認しております。なお、地区担当の外山推進委員からは、特に意見がない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。以上でございます。

**議 長（深澤会長）**

この事案は、現地確認が行われております。現地確認結果の報告を、3番藤森委員にお願いいたします。

**3 番（藤森委員）**

現地確認の結果を報告します。現地は工事が完了し、個人住宅が建設されていました。以上です。

**議 長（深澤会長）**

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

(「なし」の声あり)

## 議長(深澤会長)

ないようですので、以上で報告第3号を終了いたします。

次に日程第7、議案第1号、令和4年度葛巻町農業委員会事業報告及び令和5年度活動計画(案)の承認についてを議題に供します。事務局より提案理由の説明を求めます。和野補佐。

## 事務局(和野補佐)

議案書は、5ページをご覧ください。令和4年度葛巻町農業委員会事業報告書の1、農地の移動でございます。自作地売買、交換、贈与、賃貸借、使用貸借、小作地の解約の合計取扱件数は85件で昨年度比37件の減、合計の取扱い面積は124haで昨年度比、約41haの増となっております。

次に、2の農地法第4条、第5条による転用でございますが、4条関係が1件、5条関係が11件の合計12件で昨年度比12件の減となっております。転用面積の合計は、14,760㎡で前年比20,728㎡の減となっております。なお、5条申請のうち、一時転用は6件でございます。続きまして、3の会議の開催状況につきましては、記載のとおりでございます。6ページをご覧ください。4の農政活動及び指導状況につきましては、記載のとおりでございます。毎月、総会において会務報告しておりますので、説明は省略させていただきます。

次に、飛びまして12ページをご覧ください。5の研修事業につきましては、活動報告と重複するのでお目通し願います。6の農業者年金業務でございます。農業者年金取扱件数につきましては、新規の加入が1件となっております。7の家族経営協定の関係でございますが、4年度は新規の締結や見直しなどができませんでした。また、8の情報活動の全国農業新聞購読数は62部で、前年度比4部の減となっております。

続きまして13ページをご覧ください。令和5年度葛巻町農業委員会事業計画(案)についてご説明申し上げます。まずⅠ基本方針でございますが、昨年と同様に、農業生産基盤強化を図るため、認定農業者等地域の中心経営体に農地の利用集積を進めるとともに、マスタープランの実質化、さらに地域計画の策定に向けた農業委員会としての役割を果たすため、農業委員・推進委員と関係機関が一丸となって推進していく旨の内容が記載されておりますので、内容については、お目通しください。次に13ページの右になりますがⅡ事業内容でございます。

1の会議の開催につきましては、(1)から(3)は例年どおり開催し、(4)農地利用最適化推進検討会については、総会終了後、必要に応じて開催する予定でございます。

2の農地等の利用の最適化の推進でございます。(1)担い手への農地利用の集積・集約化については、地域計画の策定に向けた目標地区の素案作成、地域での話し合いへの参加などを想定しているものでございます。農地利用集積の目標は、38ha、集積率は74.0%とするものです。次に(2)遊休農地の発生防止・解消のうち、農地利用最適化の関係で一つ目の農地の利用状況調査と利用意向調査の実施と、二つ目の現況に応じた速やかな非農地判断の実施としております。三つ目と四つ目につきましては例年どおりでございます。

次に、14 ページお願いします。3の農政関係業務でございますが、基本的には昨年度と同様の内容となっておりますが、(5)認定農業者分の家族経営協定の普及及び締結促進に関する表につきましては、4年度末の認定農業者数 110 件で、5年度目標につきましては、新規締結数 2 件、累計締結数 32 件、締結率 29.1%を目指すものでございます。以下、(6)農業災害対策から4農業後継者対策及び5農業経営安定対策は昨年度と同様でございますので、お目通し願います。

続きまして、6の各種大会及び研修会の実施・参加の主なものでございます。右側にうつりまして、(1)から(4)まで、主要な研修会等が計画されておりますが、(3)④、新規で「タブレット端末操作研修」が予定されております。タブレットの整備は国の事業で、当町では農地パトロールなど現場等での使用を想定し6台のタブレット端末を希望し、先月までに整備されました。研修の方法、人数等につきましては開催要項が届き次第、お知らせいたします。

次に7の農業者年金事業につきましては、(1)農業者年金協議会、(2)夢ミルクの会への活動支援を継続して参りますほか、(4)農業委員ワンワン運動ということで、委員1人1加入促進の展開につきまして今年度も引き続きお願いしたいと思います。続きまして8 相談事業につきましては、昨年度と同様でございます。15 ページお願いします。9の各種調査の実施及び外部団体への情報提供につきましては、農地パトロールが昨年度実施が遅れ大変ご迷惑おかけしました。本年度は7月実施に向け早めに準備を進めます。利用意向調査については、9～11月で実施したいと考えておりますので、ご協力をお願いいたします。(3)から(5)につきましては適宜、調査を実施し、報告するものでございます。次に10の情報事業の推進につきましては、引き続き(1)のとおり、インターネット、町のホームページ、くずまきテレビ、町広報誌による情報提供を行って参ります。(2)農業者年金加入促進につきましては、今年度の目標を1人とさせていただきたいと思っております。(3)全国農業新聞の購読普及につきましては、購読者が減少傾向となっておりますので増となるよう推進して参ります。最後になりますが、11の関係機関・団体との連携協調につきましては、今年度は、地域計画の関係もありますので、一層連携を強化していくものでございます。説明は以上となります。

**議 長 (深澤会長)**

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

(「なし」の声あり)

**議 長 (深澤会長)**

ないようですので、採決に移りたいと思っておりますが、ご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

**議 長 (深澤会長)**

異議なしと認め、採決に移ります。議案第1号、令和4年度葛巻町農業委員会事業報告及び令和5年度活動計画(案)の承認についてを原案のとおり、承認することに賛成の方は挙手願います。

(挙手全員)

**議 長 (深澤会長)**

挙手全員です。よって議案第1号、令和4年度葛巻町農業委員会事業報告及び令和5年度活動計画（案）の承認についてを原案のとおり、承認することに決定いたしました。

次に日程第8、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについてを議題に供します。事務局より提案理由の説明を求めます。和野補佐。

#### 事務局（和野補佐）

議案書は16ページをご覧ください。

1番は、●●●地区の●●●●●さん所有の農地、●●第●●地割●●●、●●第●●地割●●●、●●第●●地割●●●、●●第●●地割●●●の田18筆、畑26筆計124,921㎡を、息子の●●●●●さんに使用貸借するもので、期間は20年間の設定となっております。申請書は20～25ページをご覧ください。調査書は26ページに記載しておりますが、農業の後継者として経営継承され、農地としての確認もできており、特に問題ないものと思われます。申請地の位置図は27～28ページとなっております。

2番は、●●●●●●の農地、●●第●●地割●●の畑1筆 1,645㎡を、●●地区の●●●●●さんに無償で所有権移転するものでございます。3番の農地と交換ということになります。申請書は30～32ページをご覧ください。調査書は33ページに記載しておりますが、農地としての確認もできており、特に問題ないものと思われます。申請地の位置図は34ページとなっております。

3番は、●●●地区の●●●●●さん所有の農地、●●第●●地割●●●の田1筆 1,458㎡を、●●地区の●●●●●さんに無償で所有権移転するものでございます。先ほどの2番の農地と交換となります。申請書は35～37ページをご覧ください。調査書は38ページに記載しておりますが、農地としての確認もできており、特に問題ないものと思われます。申請地の位置図は39ページとなっております。なお、1番から3番の地区担当の外山推進委員から、特に意見等はない旨、報告を受けておりますので、併せて申し添えます。

4番は、●●市の●●●●●さん所有の農地、●●字●●、●●字●●の畑3筆 7,985㎡を、●●地区の●●●●●さんに所有権移転するものでございます。申請書は40～43ページをご覧ください。調査書は44ページに記載しておりますが、農地としての確認もできており、特に問題ないものと思われます。申請地の位置図は45～46ページとなっております。なお、4番の地区担当の端坂推進委員から、特に意見等はない旨、報告を受けておりますので、併せて申し添えます。以上でございます。

#### 議長（深澤会長）

この事案は、現地確認が行われております。現地確認結果の報告を、2番門場職務代理にお願いいたします。

#### 2番（門場職務代理）

現地確認の結果を報告します。

1件目については、申請のあった農地について、牧草地やデントコーン畑に使用されておりました。2件目については、デントコーン畑として利用されておりました。3件目については、牧草地として利用されておりました。4件目については、2筆は牧草地として利用され、1筆は管理はさ

れておりましたが、作付けはされておりませんでした。以上です。

**議 長（深澤会長）**

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

（「なし」の声あり）

**議 長（深澤会長）**

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

**議 長（深澤会長）**

異議なしと認め、採決に移ります。議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについてを原案のとおり、承認することに賛成の方は挙手願います。

（挙手全員）

**議 長（深澤会長）**

挙手全員です。よって議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについてを原案のとおり、承認することに決定いたしました。

次に日程第9、議案第3号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。提案の説明を求めます。和野補佐。

**事務局（和野補佐）**

議案書は47ページをご覧ください。一括方式について、ご説明いたします。

●●市の●●●●●●●●さん相続人代表●●●●●●さん所有の畑1筆、1,568㎡を、農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●●地区の●●●●●●さんが賃貸借するものです。新規の案件となります。利用目的や期間などについては、それぞれ、お目どおしいただきたいと思えます。以上でございます。

**議 長（深澤会長）**

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

（「なし」の声あり）

**議 長（深澤会長）**

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

**議 長（深澤会長）**

異議なしと認め、採決に移ります。議案第3号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

（挙手全員）

**議 長（深澤会長）**

挙手全員です。よって議案第3号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について原案のとおり決定いたします。



以上で本日の日程がすべて終わりましたので、葛巻町農業委員会第 22 回総会を閉会いたします。

上記の議事録は、書記が記載したものであるが、その内容が正確であることを証明するため、ここに署名する。

令和 年 月 日

会 長 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 \_\_\_\_\_