

葛卷町農業委員会
第20回総会議事録

1 日 時 令和5年2月21日(火) 午後1時30分から午後1時58分

2 会 場 葛巻町役場

3 会議に付した議案

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について

報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第3号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて

議案第2号 農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて

議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

議案第4号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

議案第5号 農用地利用配分計画案に関する意見について

4 出席委員

① 深 澤 進	② 門 場 政 一	③ 藤 森 康 隆
④ 上 家 照 男	⑤ 川 崎 美由起	⑥ 久 保 淳
⑦ 落 宰 勝	⑧ 星 野 順 子	⑨ 外 平 静 子

5 欠席委員

なし

6 議事録署名委員

⑥ 久 保 淳 ⑦ 落 宰 勝

7 書記(農業委員会事務局)

服 部 隆 行 (事務局長) 和 野 美 歌 (事務局長補佐)

議 長

【開 会】

ただ今から、葛巻町農業委員会第20回総会を開会いたします。

本日の出席委員は9名中9名で定足数に達しておりますので総会は成立いたします。

なお、10番下道推進委員、14番辰柳推進委員から欠席の申し出がありましたのでお知らせします。

本日の総会提出議案は、お手元の議案書のとおりです。

《日程第1》

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。

議事録署名委員は、6番久保委員、7番落宰委員のお二人を指名いたします。

また、会議書記は、事務局職員の服部局長、和野補佐を指名いたします。

《日程第2》

次に、日程第2、会期の決定を行います。

会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

《日程第3》

次に、日程第3、会務報告について事務局の説明を求めます。

【補佐 挙手】

事 務 局

月 日	内 容	出 席 者
2月2日	第3回岩手県農地集積・集約化推進会議 (web)	和野
2月9日	町産業振興大会 (グリーンテージ)	深澤会長、各委員、各 推進委員、服部
2月9日 ～10日	岩手県農業会議農業委員会会長・事務局長会 議、研修会 (盛岡市：ホテル紫苑)	門場代理、和野
	ポラーノの会総会、女性農業委員・最適化推進 委員活動研修会 (盛岡市：ホテル紫苑)	星野委員、和野
2月15日	現地確認 (町内)	久保委員、落宰委員、 服部、吉田、山下
2月17日	経営戦略セミナー (web)	各委員、各推進委員

議長 　ただ今の報告について、何かご発言がございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、以上で日程第3「会務報告」を終わります。

《日程第4》

次に日程第4、報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

【補佐 拳手】

和野補佐。

事務局 　議案書は1ページをご覧ください。

農地法第3条の3第1項の規定による届出書でございます。

1件目は●●地区の●●●●さんが父・●●●さんの田6筆、畑3筆を相続し、登記が完了したことにより取得したものです。面積等は記載のとおりです。

2件目は●●●地区の●●●●さんが父・●●●さんの田2筆・畑3筆を相続し、登記が完了したことにより取得したものです。面積等は記載のとおりです

なお、受理通知書については2件とも2月16日に送付させていただいております。

以上でございます。

議長 　この事案は現地確認が行われております。

現地確認結果を6番、久保委員にお願いします。

【6番 久保委員 拳手】

6番 　現地確認の結果を報告します。

1件目、2件目については、すべてデントコーン畑と牧草地として活用されておりました。

以上です。

議長 　以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、以上で報告第1号を終了いたします。

《日程第5》

次に日程第5、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

【補佐 拳手】

議長 以上で説明が終わりました。
質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、以上で報告第3号を終了いたします。

《日程第7》

次に日程第7、議案第1号、「農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて」を議題に供します。

事務局より提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

事務局 議案書は、4ページをご覧ください。
今月の農地法第3条の許可申請は1件でございます。

●●●さん所有の農地、●●第●●地割字●●の畑1筆269,974㎡を、長男の●●●さんに使用貸借するものでございます。申請書は5～8ページをご覧ください。調査書は9ページに記載しておりますが、農業の後継者として経営移譲され、農地としての確認もできており、特に問題もないものと思われま。申請地の位置図は10ページから13ページとなっております。

なお、地区担当の外山推進委員から、特に意見等ない旨、報告を受けておりますので、併せて申し添えます。

以上でございます。

議長 この事案は、現地確認が行われております。
現地確認結果の報告を、6番久保委員にお願いします。

【6番 久保委員 挙手】

久保委員。

6番 現地確認結果を報告します。
現地には降雪のため行くことができなかったため航空写真で確認し、牧草地として使用されていることを確認しました。
以上です。

議長 以上で説明が終わりました。
質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第1号、「農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて」を原案のとおり、承認することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第1号、「農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて」を原案のとおり、承認することに決定いたしました。

《日程第8》

次に日程第8、議案第2号「農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定を求めることについて」を議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

事務局

14ページをご覧ください。

今月の4条申請は、1件です。

●●●地区の●●●●●さん所有の農地で、●●第●●地割字●●●の畑1筆1,548㎡に植林するため、永久転用しようとするものです。申請書は15～16ページをお願いします。申請地は傾斜がきつく、機械や車両での作業に危険を伴うため、草地等としての活用を断念し、新たに植林を行い、有効活用を図りたいというものです。調査書は17ページをご覧ください。4番の農地転用許可基準から見た意見と理由にそれぞれ記載しているのとおり、全ての項目において許可要件を満たしていると認められるものです。申請地の位置図は18～20ページをご覧ください。

なお、地区担当の下道推進委員からは、いずれも意見等はない旨、報告を受けておりますので、併せて申し添えます。

以上でございます。

議長

説明が終わりました。

この事案は、現地確認が行われております。

現地確認結果の報告を、7番落宰委員にお願いします。

【7番 落宰委員 挙手】

7番

現地確認結果を報告します。

現地は道路から勾配があり農作業事故が起きやすく、転用して山林にすることは妥当であると思われました。

以上です。

議長

以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第2号、「農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定を求めることについて」原案のとおり、承認することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第2号、「農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定を求めることについて」原案のとおり許可相当として県知事に意見を提出いたします。

《日程第9》

次に日程第9、議案第3号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」を議題に供します。

この案件は、座席番号●●番の●●推進委員が賃貸借の当事者となりますので、農業委員会に関する法律第31条「議事参与の制限」の規定を準用し、退席をお願いいたします。

【●●番 ●●推進委員 退席】

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

事務局 議案書は21～22ページをご覧ください。

一括方式について、ご説明いたします。

1件目は、●●地区の●●●●さん所有の畑8筆189,693㎡を農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●地区の●●●●さんが賃貸借するものです。

2件目は、●●●●の●●●●さん所有の畑3筆27,986㎡を農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●●●地区の●●●●さんが賃貸借するものです。

3件目は、●●●●地区の●●●●さん所有の田5筆、畑4筆計9筆24,567㎡を、農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●●●地区の●●●●さんが使用貸借するものです。いずれも新規の案件となります。

利用目的や期間などについては、それぞれお目通しいただきたいと思えます。

以上でございます。

議長 以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

【「はい」の声】

門場職務代理。

2 番 1番の件について、18町歩、ながら19町歩ということでこれは離農か何かするあれで貸すわけですかね。

事務局 そのように伺っております。

議長 よろしいでしょうか。
ほかに何かございませんでしょうか。

【「はい」の声】

門場職務代理。

2 番 離農するということで話しが進んでいるということでしたけれども、そういう話がある程度早くわかれば、●●●の部分、●●●の近くで、できるだけ使いやすくいうことであれば、お互いに三者でうまく相談して使いやすくしてもらえれば、今やっている集積と集約化がもう少し進むのかなと思いますので一応意見というか、次からできればやってもらえればありがたいと思います。

事務局 承知いたしました。

議長 ほかにございませんか。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第3号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第3号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」原案のとおり決定いたします。

●●推進委員は入室してください。

【●●番 ●●推進委員 入室】

《日程第10》

次に日程第10、議案第4号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」を議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

事務局

和野補佐。

議案書は23ページをご覧ください。

利用権貸借について、ご説明いたします。

1件目は、●●●●●●●●●●の●●●●●●●●●●さん相続人代表●●●●●●●●●●さん所有の田6筆7,131㎡を●●地区の●●●●●●●●●●さんが賃貸借するものです。

2件目は、●●地区の●●●●●●●●●●さん相続人代表●●●●●●●●●●さん所有の畑1筆392㎡を農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●●●●●●●●●地区の●●●●●●●●●●さんが賃貸借するものです。2件とも新規の案件となります。

利用目的や期間などについては、それぞれお目通しいただきたいと思います。

議長

以上でございます。

以上で説明が終わりました。

質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第4号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第4号、「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」原案のとおり決定いたします。

《日程第11》

次に日程第11、議案第5号「農用地利用配分計画案に関する意見について」を議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

事務局

和野補佐。

議案書は24ページをご覧ください。

この案件は、農用地利用配分計画案について町長から意見を求められたものでございます。1番と2番ともに、農地中間管理機構の岩手県農業公社から受け手に配分するものでございます。この配分案については、別表「中間管理事業配分計画案一覧表」の優先順位の検討表をご覧ください。適合性の4つの項目において最も評価が高く、優先順位1位となった●●地区の●●●●●●●●●●さんに全ての配分を予定しているものでございます。

利用目的、機関、賃借料については記載のとおりです。

以上でございます。

議 長

以上で説明が終わりました。
質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第5号、「農用地利用配分計画案に関する意見について」は原案のとおり、承認することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第5号、「農用地利用配分計画案に関する意見について」原案のとおり承認することとし、町長にその旨、意見を提出いたします。

以上で本日の日程がすべて終わりました。

葛巻町農業委員会第20回総会を閉会いたします。

上記の議事録は、書記が記載したものであるが、その内容が正確であることを証明するため、

ここに署名する。

令和 年 月 日

会 長

議事録署名委員

議事録署名委員