

葛巻町農業委員会
第13回総会議事録

1 日 時 令和4年7月21日(木) 午前11時15分から午前11時58分

2 会 場 ふれあい宿舍 グリーンテージ

3 会議に付した議案

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第2号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

議案第1号 令和4年度最適化活動の目標の設定等(案)について

議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定を求めることについて

議案第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定を求めることについて

議案第4号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の策定について

議案第5号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の策定について

議案第6号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

議案第7号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

議案第8号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

4 出席委員

① 深 澤 進 ③ 藤 森 康 隆 ④ 上 家 照 男

⑤ 川 崎 美由起 ⑥ 久 保 淳 ⑦ 落 宰 勝

⑧ 星 野 順 子 ⑨ 外 平 静 子

5 欠席委員

② 門 場 政 一

6 議事録署名委員

⑥ 久 保 淳 ⑦ 落 宰 勝

7 書記(農業委員会事務局)

服 部 隆 行 (事務局長) 和 野 美 歌 (事務局長補佐)

議 長

【開 会】

ただ今から、葛巻町農業委員会第13回総会を開会いたします。
本日の出席委員は9名中8名で定足数に達しておりますので総会は成立いたします。
なお、2番、門場代理から欠席の申し出がありましたので報告いたします。
辰柳推進委員、木戸場推進委員からも欠席の申し出がありました。
本日の総会提出議案は、お手元の議案書のとおりです。

《日程第1》

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。
議事録署名委員は、6番久保委員、7番落宰委員のお二人を指名いたします。
また、会議書記は、事務局職員の服部局長と和野補佐を指名いたします。

《日程第2》

次に、日程第2、会期の決定を行います。
会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

《日程第3》

次に、日程第3、会務報告について事務局の説明を求めます。

【補佐 拳手】

和野補佐。

補 佐

会務報告をご覧ください。

月 日	内 容	出 席 者
6月24日(金)	農地転用事務研修会	吉田係長
6月28日(火)	町民憲章推進協議会総会	深澤会長
6月30日(木)	岩手県農業会議通常総会 岩手県農業会議第2回役員会	深澤会長
7月1日(金)	葛巻町議会7月会議	深澤会長 服部事務局長

議 長
議 長
議 長

7月4日(月)	葛巻町議会7月会議	深澤会長 服部事務局長
	岩手県農地中間管理機構との契約	吉田係長 大橋促進員
7月5日(火)	葛巻町議会7月会議	服部事務局長
7月6日(水)	葛巻町議会7月会議 議会・袖山会との情報交換会	深澤会長 服部事務局長
7月15日(金)	現地確認調査	藤森委員 久保委員 和野補佐 吉田係長

ただ今の報告に何かご発言がございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

議 長
補 佐

ないようですので、以上で日程第3、会務報告を終わります。

《日程第4》

次に日程第4、報告第1号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

議案書は1ページをご覧ください。

議 長
議 長

農地法第18条第6項の規定による通知書を2件受理しましたので、ご報告いたします。

1番目は、●●第●地割●●の畑2筆16,496㎡で、●●地区の●●●●さん所有の農地を、●●地区の●●●●さんが賃貸借していたもので、新たな賃借人へ賃借するため合意解約するものです。

解約成立日は令和4年6月30日となります。

2番目は、●●第●地割●●の畑1筆970㎡で、●●地区の●●●●さん所有の農地を、●●地区の●●●●さんが賃貸借していたもので、砂利採取の一時転用のため合意解約するものです。

解約成立日は、令和4年6月13日となります。

9番の土地は、●●●●の装置が設置されておりました。
以上です。

以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、報告第2号を終了いたします。

補佐

《日程第6》

次に日程第6、議案第1号、令和4年度最適化活動の目標の設定等（案）の承認について」を議題に供します。
事務局より議案の説明を求めます。

【事務局長 挙手】

和野補佐。

続きまして4ページをご覧ください。

令和4年度最適化活動の目標の設定等（案）についてご説明申し上げます。

まずⅠの「農業委員会の状況」でございますが、現在体制、農家・農地等の概要について記載しておりますのでお目通しいただきたいと思っております。

5ページをご覧ください。

Ⅱの「最適化活動の目標」でございますが、1農地の集積の現状は、これまでの集積面積が2,720ヘクタールの集積率72.2%となっております。

平成30年に策定した集積計画では、目標年度を令和5年度とし、集積率80%に設定しております。今年度につきましては、100ヘクタールを目標として、今年度末までに累計で2,820ヘクタール、74.8%の集積率を目指すものでございます。

(2)の遊休農地の解消でございますが、現状としては1号遊休農地面積が15.7haで緑区分についても同面積となっております。今年度の解消目標面積としては、緑区分面積の5分の1、3.1haと設定しております。

議長

(3)新規参入の促進でございますが、現状としましては過去3年間、新規参入者がなかったわけでございますが、今年度の目標は、過去3年間の権利移動面積の1割に当たる1.4haを目標とするものです。

2の最適活動の活動目標でございますが1人当たりの活動日数は、月10日と設定するものでございます。

活動強化月間は次の表の表としておりますのでお目通しください。

新規参入相談会への参加回数は1回と設定し、12月に予定されている普及センター主催の就農相談会に皆様の中から参加していただくこととしております。

以上でございます。

説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思っておりますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第1号、令和4年度最適化活動の目標の設定等（案）の承認についてを原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第1号、令和4年度最適化活動の目標の設定等（案）の承認についてを原案のとおり承認することに決定いたします。

補佐

《日程第7》

次に日程第7、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定についてを議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

議長

議案書は、7ページをご覧ください。

今月の農地法第3条の許可申請は1件でございます。

●●字●●の田1筆837㎡は、●●地区の●●●●さん所有の農地で、●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。申請地の位置図は、12ページをご覧ください。この農地を、●●さんが借り受け、牧草地として活用する予定であり、問題はないものと思われま。

なお、地区担当の端坂推進委員から、特に意見等はない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。以上、でございます。

以上で説明が終わりました。

これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請に対する可否の決定については、原案のとおり決定することに決定いたします。

《日程第8》

議 長

【補佐 挙手】

和野補佐。

議案書の39ページをご覧ください。

岩手県農業公社所有の●●第●地割●●●の畑8筆16,289㎡を●●●地区の●●●さんへ売買するものです。

利用目的、売買価格等はお目通しください。以上でございます。

以上で説明が終わりました。

これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第5号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第5号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定については、原案のとおり決定いたします。

●●委員入室してください。

【●番 ●●委員入室】

補 佐

《日程第11》

次に日程第11、議案第6号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

議案書は40ページをご覧ください。

議 長

今月の一括方式の案件は2件です。

1件目は、●●●地区の●●●●さん所有の畑1筆、田1筆、計2筆5,480㎡を、農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。

2件目は、●●地区の●●●●さん所有の畑2筆16,496㎡を、農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して、●●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。

いずれも新規の案件となります。

利用目的、賃借料等はお目通しください。以上になります。

以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第5号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第5号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定については、原案のとおり決定いたします。

補佐

《日程第12》

次に日程第12、議案第7号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

議案書は41ページをご覧ください。

利用権貸借分について、ご説明いたします。

1件目は、●●地区の●●●●さん所有の畑1筆4,444㎡を、●●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。

2件目は、●●地区の●●●●さん所有の畑2筆2,533㎡を、●●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。

3件目は、●●地区の●●●●さん所有の畑1筆4,768㎡を、●●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。

4件目は、●●●●の●●●●さん所有の畑1筆、田1筆、計2筆3,368㎡を、●●●●地区の●●●●さんと賃貸借するものです。

いずれも再設定の案件となります。

利用目的や期間、賃借料などについては、それぞれ、お目どおしいただきたいと思っております。以上でございます。

議長

以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第7号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第7号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定については、原案のとおり決定いたします。

補佐 《日程第13》

次に日程第13、議案第8号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

議長

議案書は42ページをご覧ください。

利用権貸借分について、ご説明いたします。

1件目は、●●地区の亡き●●●●さん相続人代表●●●●さん所有の畑6筆、田2筆、計8筆10,378㎡を、●●地区の●●●●さんが賃貸借するものです。

2件目は、●●地区の●●●●さん所有の畑3筆、田1筆、計4筆10,769㎡を、●●地区の●●●●さんが賃貸借するものです。

3件目は、●●地区の●●●●●さん所有の畑2筆3,131㎡を、●●地区の●●●●●さん賃貸借するものです。

いずれも再設定の案件となります。

利用目的や期間、賃借料などについては、それぞれ、お目どおしいただきたいと思っております。以上でございます。

以上で説明が終わりました。

これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第8号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

！ 挙手全員です。
！ よって議案第8号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の
！ 決定については、原案のとおり決定いたします。
！ 以上で本日の日程がすべて終わりましたので、葛巻町農業委員会第13回総会を閉会
！ いたします。