

葛巻町農業委員会 第12回総会議事録

1 日 時 令和4年6月21日(火) 午後1時30分から午後1時58分

2 会 場 葛巻町役場 第4会議室

3 会議に付した議案

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第2号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

議案第1号 令和4年度葛巻町農業委員会事業計画(案)の承認について

議案第2号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について

4 出席委員

- | | | |
|-----------|-----------|-----------|
| ① 深 澤 進 | ③ 藤 森 康 隆 | ④ 上 家 照 男 |
| ⑤ 川 崎 美由起 | ⑥ 久 保 淳 | ⑦ 落 宰 勝 |
| ⑧ 星 野 順 子 | ⑨ 外 平 静 子 | |

5 欠席委員

- ② 門 場 政 一

6 議事録署名委員

- ④ 上 家 照 男 ⑤ 川 崎 美由起

7 書記(農業委員会事務局)

- 服 部 隆 行 (事務局長) 和 野 美 歌 (事務局長補佐)

議 長

【開 会】

ただ今から、葛巻町農業委員会第12回総会を開会いたします。
本日の出席委員は9名中8名で定足数に達しておりますので総会は成立いたします。
なお、2番、門場代理から欠席の申し出がありましたので報告いたします。
下道推進委員、柳岡推進委員、酒多推進委員、外山推進委員からも欠席の申し出がありました。
市村推進委員、辰柳推進委員からは遅れるとの連絡がありました。
本日の総会提出議案は、お手元の議案書のとおりです。

《日程第1》

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。
議事録署名委員は、4番上家委員、5番川崎委員のお二人を指名いたします。
また、会議書記は、事務局職員の服部局長と和野補佐を指名いたします。

《日程第2》

次に、日程第2、会期の決定を行います。
会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

《日程第3》

次に、日程第3、会務報告について事務局の説明を求めます。

【補佐 挙手】

補 佐

和野補佐。
会務報告をご覧ください。

月 日	内 容	出 席 者
5月23日(月)	葛巻町畜産開発公社理事会	深澤会長 服部事務局長
5月25日(水)	盛岡地方農業委員会協議会総会	深澤会長 和野補佐
5月30日(月)	葛巻町畜産クラスター協議会通常総会	深澤会長 服部事務局長
6月7日(火)	岩手県農地中間管理機構との農用地賃貸借契約締結	吉田係長 大橋促進委員
6月13日(月)	農業委員会による最適化活動にかかる研修会	和野補佐
6月15日(水)	現地確認調査(町内)	門場代理 川崎委員 和野補佐

		大橋促進員
6月17日（金）	農地事務研修会 （W e b）	和野補佐 吉田係長 大橋促進員

議 長

ただ今の報告に何かご発言がございましたら、どうぞ。

議 長

【「なし」の声】

ないようですので、以上で日程第3、会務報告を終わります。

議 長

《日程第4》

次に日程第4、報告第1号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

議 長

【補佐 挙手】

和野補佐。

補 佐

議案書は1ページをご覧ください。

今回の案件はいずれも、中間管理機構である岩手県農業公社を通して貸し借りをしていた農地でしたが、その農地を売買することになったための合意解約となります。

農地の所在は、1番目は、●●第●地割●●の畑1筆853㎡で、●●地区の●●●●さん所有の農地を岩手県農業公社を通じて、●●地区の●●●●さんが賃貸借していたものです。

2番目は、●●第●地割●●●の畑7筆15,797㎡で、●●●●地区の●●●●●●さん所有の農地を岩手県農業公社を通じて、●●地区の●●●●●●さんが賃貸借していたものです。

議 長

解約成立日は、令和4年6月1日となります。

以上でございます。

議 長

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

議 長

【「なし」の声】

ないようですので、以上で報告第1号を終了いたします。

議 長

《日程第5》

次に日程第5、報告第2号、農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理についてを議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

【補佐 挙手】

和野補佐。

- 補佐 議案書は2ページをご覧ください。
今月は、1件の工事進捗状況報告書を受理しましたので、ご報告いたします。
●●地区の●●●●さんが、搾乳用牛舎等新築建築のため、令和3年4月15日に永久転用許可を受けた分の完了報告で、6月1日に報告書が提出されました。
6月15日に門代理と川崎委員とともに、工事の完了を確認しております。
なお、地区担当の辰柳推進委員からは、特に意見がない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。
以上でございます。
- 議長 この事案は、現地確認が行われております。現地確認結果の報告を、5番川崎委員にお願いします。
- 【5番 川崎委員 挙手】**
- 議長 川崎委員。
- 5番 現地確認結果を報告します。
この土地は田2筆13,727㎡でしたが、一体的に利用されており、搾乳用牛舎、堆肥舎、バンカーサイロ等が整備されておりました。
以上です。
- 議長 以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。
- 【「なし」の声】**
- 議長 ないようですので、報告第2号を終了いたします。
- 補佐 **《日程第6》**
次に日程第6、議案第1号、令和4年度葛巻町農業委員会事業計画（案）の承認について」を議題に供します。
事務局より議案の説明を求めます。
- 議長 **【事務局長 挙手】**

和野補佐。
- 補佐 議案書は3 続きまして3ページをご覧ください。令和4年度葛巻町農業委員会事業計画(案)についてご説明申し上げます。
本来であれば4月の総会においてご提案するものですが、本年度改正になった「最適化活動の目標設定」と足並みを揃える部分がございますので保留しておりました。しかし、農業委員会としての事業はほかにもありスタートしていることから今回、遅くなりましたが今月、ご提案申し上げます。
まずⅠの「基本方針」でございますが、
昨年と同様に、農業生産基盤強化を図るため、認定農業者等、地域の中心経営体に農地の利用集積を進めるとともに、人・農地プランの実質化に向けた取り組みを、農業委

員・推進委員と関係機関が一丸となって推進していく旨の内容が記載されておりますので、内容については、お目通しいただきたいと思っております。

次に4ページ II 事業内容でございます。

1の会議の開催につきまして、(1)から(3)は例年どおり開催し、(4)農地利用最適化推進検討会については、県農業会議、農地コーディネーターさんのご協力をいただきながら昨年度と同様に総会終了後、必要に応じて開催することを考えております。

2の農地等の利用の最適化の推進でございます。

(1)担い手への農地利用の集積・集約化については、一つ目の「人・農地プラン」の実質化への参画で、農林環境エネルギー課で毎年度末に開催している集落座談会への参加などを想定しているものでございます。二つ目と三つ目につきましては例年どおりでございます。

本町の耕地面積3,780haに対して、昨年度末の集積実績は2,723ha、72.0%で、前年比51ha減で、率としては1.3%アップという状況になっております。前年度、令和3年度の集積目標は47haで、実績50haとなっております。

農地利用集積率の国の目標は、平成35年度末（令和5年度末）で80%でございます。本町においても国の目標値である集積率80%を達成するためには、毎年約100haの新規集積が必要となります。

今年度のこれから設定する「最適化の目標」「最適化の交付金」についても町の「農地等の利用の最適化の刷新に関する指針」で担い手への農地利用集積目標を集積率80%に設定している場合は、80%とするよう指示がありましたが、ここでは77haとします。

次に(2)遊休農地の発生防止・解消のうち、農地利用最適化の関係で一つ目の農地の利用状況調査と利用意向調査の実施と、二つ目の現況に応じた速やかな非農地判断の実施としております。三つ目と四つ目につきましては例年どおりでございます。

農地利用集積の3年度末実績でございますが、農地面積3,783haに対して、遊休農地3.0ha、0.1%で、前年と同じとなっております。

また、令和3年度の目標につきましては、解消面積1haとし、累計面積2.0ha、遊休農地率0.05%を目標とするものでございます。

(3)、(4)、(5)につきましては、昨年度と同様でございます。

次に、3の農政関係業務でございますが、基本的には昨年度と同様の内容となっておりますが、

(5)認定農業者分の家族経営協定の普及及び締結促進に関する表につきましては、3年度末の認定農業者数114件で昨年比2件の減、協定締結数31件で昨年比で1件の増、締結率は27.1%となっております。

4年度目標につきましては、新規締結数2件、累計締結数33件、締結率28.9%を目指すものでございます。

以下、(6)農業災害対策から4農業後継者対策及び5農業経営安定対策は昨年度と同様でございますので、お目通し願います。

続きまして、6ページ、6の各種大会及び研修会の実施・参加の主なものでございます。

(1)から(4)まで、主要な研修会等を計画されておりますが、コロナウイルスの関係で、今後、開催されるのかどうかはその都度、主催者側の判断になるかと思われれます。

次に7の農業者年金事業につきましては、(1)農業者年金協議会、(2)夢ミルクの会へ

の活動支援を継続して参りますほか、(4)農業委員ワンワン運動ということで、委員 1 人 1 加入促進の展開につきまして今年度も引き続きお願いしたいと思います。

続きまして 7 ページ、8 相談事業につきましては、昨年度と同様でございます。

9 の各種調査の実施及び外部団体への情報提供につきましては、本年度の農地パトロールは 8 月下旬に実施予定です。

また、利用意向調査は 10～12 月で実施したいと考えておりますので、ご協力をお願いいたします。

(3)から(6)につきましては適宜、調査を行い報告を行うものでございます。

次に 10 の情報事業の推進につきましては、引き続き(1)のとおり、インターネット、町のホームページ、くずまきテレビ、町広報誌による情報提供を行って参ります。

(2)農業者年金加入促進につきましては、今年度の目標を 2 人とさせていただきたいと思っております。

(3)全国農業新聞の購読普及につきましては、3 年度末の購読者数は 66 名で前年比 2 名増という状況でございます。

次に 8 ページ、11 の関係機関・団体との連携協調につきましては、昨年度と同様でございます。以上でございます。

議長 説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「はい」の声】

議長 5 番、川崎委員。

5 番 農業者年金の新規 2 名ということですが、予定者はおりませんか。

【「はい」の声】

議長 和野補佐。

補佐 2 名おります。

議長 ほかに。

【「なし」の声】

議長 ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

議長 異議なしと認め、採決に移ります。

議案第 1 号、令和 4 年度葛巻町農業委員会事業計画（案）の承認についてを原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

議 長

挙手全員です。
よって議案第1号、令和4年度葛巻町農業委員会事業計画（案）の承認について、原案のとおり承認することに決定いたします。

《日程第7》

次に日程第7、議案第2号、農業経営基盤強促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。
提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

議 長

和野補佐。

補 佐

議案書は9ページをご覧ください。
所有権移転について、ご説明いたします。
1件目は、●●●地区の●●●●さんが所有する畑8筆、16,289㎡を岩手県農業公社へ売買するものです。
2件目は●●●在住の●●●●さんが所有する畑2筆、5,791㎡を岩手県農業公社へ売買するものです。
3件目は●●●地区の●●●●さんが所有する畑1筆、853㎡を岩手県農業公社へ売買するものです。
4件目も同じく●●●●さんが所有する畑1筆、687㎡を岩手県農業公社へ売買するものです。
利用目的、売買価格につきましては、お目通しください。
以上でございます。

議 長

以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

議 長

ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

議 長

異議なしと認め、採決に移ります。
議案第2号、農業経営基盤強促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

議長 挙手全員です。
よって議案第2号、農業経営基盤強促進法に基づく農用地利用集積計画の決定については、原案のとおり決定することに決定いたします。

《日程第8》

次に日程第8、議案第3号、農業経営基盤強促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。

提案の説明を求めます。

【補佐 挙手】

議長 和野補佐。

補佐 議案書は11ページをご覧ください。

今回の利用権貸借の案件は、2件です。

1件目は、●●●地区の●●●●●さんが所有する●●第●地割字●●●の田1筆、448㎡を、●地区の●●●●●さんが賃貸借するものです。

2件目は、●●●在住の●●●●●さんが所有する●●第●地割字荒沢口の畑2筆、4,063㎡を、●●●地区の●●●●●さんが賃貸借するものです。

どちらも再設定の案件となります。

利用目的、賃借料等はお目通しください。

以上でございます。

議長 以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

議長 ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

議長 異議なしと認め、採決に移ります。

議案第3号、農業経営基盤強促進法に基づく農用地利用集積計画の決定についてを原案のとおり、決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

議長 挙手全員です。

よって議案第3号、農業経営基盤強促進法に基づく農用地利用集積計画の決定については、原案のとおり決定いたします。

以上で本日の日程がすべて終わりましたので、葛巻町農業委員会第12回総会を閉会いたします。