

葛卷町農業委員会
第20回総会議事録

1 日 時 令和2年2月20日(火) 午後1時30分から午後2時06分

2 会 場 葛巻町役場 第4会議室

3 会議に付した議案

議案第1号 農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定を求めることについて

議案第2号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について

議案第3号 農用地利用配分計画案に対する意見について

議案第4号 葛巻農業振興地域整備計画の変更に対する意見について

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について

報告第2号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

報告第3号 農地等の利用状況報告書の受理について

4 出席委員

① 深 澤 進 ② 門 場 政 一 ③ 藤 森 康 隆

④ 藤 岡 俊 策 ⑥ 久 保 淳 ⑦ 落 宰 勝

⑧ 星 野 順 子 ⑨ 南 坂 スガ子

5 議事録署名委員

⑧ 星 野 順 子 ⑨ 南 坂 スガ子

6 書記(農業委員会事務局)

和 野 康 弘 (事務局長)

事務局長

ただ今から葛巻町農業委員会第20回総会を進めさせていただきます。
初めに深澤会長からご挨拶を頂戴し、引き続き総会に入っていただきたいと思
います。
よろしくお願いいたします。

会 長

〔あいさつ〕

ご苦勞様です。

新型コロナウイルスが、会議や集まり等があれば常に話題になっております。テレビや新聞
等でもトップニュースになっており、私の方で話をするまででもないですが、皆様も、感染を
しないこと、感染を移さないこと、そういった意識を持って行動をしていただきたいと思
います。よろしくお願いいたします。

議 長

〔開 会〕

ただ今から、葛巻町農業委員会第20回総会を開会いたします。

本日の出席委員は9名中9名で定足数に達しておりますので総会は成立いたします。

本日の総会提出議案は、お手元に配付している議案書のとおりです。

議 長

《日程第 1 》

日程第1「議事録署名委員の指名」を行います。

議事録署名委員は、8番星野委員、9番南坂委員のお二人を指名いたします。

また、会議書記は、事務局職員の和野事務局長を指名いたします。

議 長

《日程第 2 》

次に、日程第2「会期の決定」を行います。

会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

議 長

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

議 長

《日程第 3 》

次に、日程第3「会務報告」について事務局の説明を求めます。

議 長

【事務局長 挙手】

事務局長。

事務局長

はい。お手元の会務報告をご覧ください。

月 日	内 容	出 席 者
2月12日(水)	いわてポラーノの会総会 (盛岡市 ホテル紫苑)	星野委員 今待推進委員
2月12日(水) 13日(木)	令和元年度女性農業委員・農地利用最適化推進委 員活動研修会 (盛岡市 ホテル紫苑)	星野委員 今待推進委員
2月13日(木)	令和元年度葛巻町産業振興大会 (グリーンテージ)	会長、会長職務代理者 藤森委員、藤岡委員、川崎委 員、久保委員、南坂委員、高 家推進委員、市村推進委員、 端坂推進委員、事務局長
2月14日(金)	現地確認調査 (町 内)	川崎委員、落宰委員 事務局長

議 長

【「異議なし」の声】

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第2号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について」を原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

挙手全員です。

よって議案第2号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について」は原案のとおり決定いたします。

《日程第6》

議 長

次に日程第6「議案第3号 農用地利用配分計画案に対する意見について」を議題に供します。事務局より議案の説明を求めます。

【事務局長 挙手】

議 長
事務局長

事務局長。

議案書は20ページをご覧ください。

1番の案件は、議案第2号の1番でご審議いただいた案件の農地でございます。

●●●地区の●●●●●さんの畑1筆 6,723㎡でございますが、農地中間管理機構の公益社団法人岩手県農業公社から、受け手に配分するものでございます。

この配分案については、別紙の「中間管理事業配分計画案一覧表」をご覧ください。めぐっていただいて資料No.1の優先順位検討表をご覧ください。

一覧表に記載されている4名の借入希望者の中で検討しています。適合性の4つの項目において最も評価が高く、優先順位1位となった●●●地区の●●●●●さんに配分を予定しているものでございます。

2番の案件は、議案第2号の3番でご審議いただいた案件の農地でございます。

●●●地区の●●●●●さんの農地1筆 6,578㎡でございますが、農地中間管理機構の公益社団法人岩手県農業公社から、受け手に配分するものでございます。

この配分案については、別紙の「中間管理事業配分計画案一覧表」の資料No.2の優先順位検討表をご覧ください。

一覧表に記載されている4名の借入希望者の中で検討しています。適合性の4つの項目において最も評価が高く、優先順位1位となった●●●地区の●●●●●さんに配分を予定しているものでございます。

次に3番の案件は、議案第2号の2番でご審議いただいた案件の農地でございます。

●●●地区の相続人代表●●●●●さんの農地4筆 30,643㎡でございますが、農地中間管理機構の公益社団法人岩手県農業公社から、受け手に配分するものでございます。

この配分案については、別紙の「中間管理事業配分計画案一覧表」の資料No.3の優先順位検討表をご覧ください。

一覧表に記載されている4名の借入希望者の中で検討しています。適合性の4つの項目において最も評価が高く、優先順位1位となった●●●地区の●●●●●さんに配分を予定しているものでございます。

21ページをご覧ください。次に4番の案件は、●●●地区の●●●●●さんの畑1筆 3,047㎡でございますが、農地中間管理機構の公益社団法人岩手県農業公社から、受け手に配分するものでございます。

この配分案については、別紙の「中間管理事業配分計画案一覧表」の資料No.4の優先順位検討表をご覧ください。

一覧表に記載されている4名の借入希望者の中で検討しています。適合性の4つの項目において最も評価が高く、優先順位1位となった●●●地区の●●●●●さんに配分を予定しているものでございます。

次に5番の案件は、●●●地区の●●●●●さんの畑3筆 11,277㎡でございますが、農地中間

管理機構の公益社団法人岩手県農業公社から、受け手に配分するものでございます。

この配分案については、別紙の「中間管理事業配分計画案一覧表」の資料No. 5の優先順位検討表をご覧ください。

一覧表に記載されている4名の借入希望者の中で検討しています。適合性の4つの項目において最も評価が高く、優先順位1位となった●●地区の●●●●さんに配分を予定しているものでございます。

以上でございます。

議長 以上で説明が終わりました。

【「なし」の声】

議長 ないようですので、採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

議長 異議なしと認め、採決に移ります。

議案第3号「農用地利用配分計画案に対する意見について」を、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

議長 挙手全員です。

よって議案第3号「農用地利用配分計画案に対する意見について」は、原案のとおり承認することとし、町長にその旨、意見を提出いたします。

《日程第7》

議長 次に日程第7「議案第4号 葛巻農業振興地域整備計画の変更に対する意見について」を議題に供します。

事務局より議案の説明を求めます。

【事務局長 挙手】

議長 事務局長。

事務局長 議案書は22ページをご覧ください。

この案件は、「農業振興地域の整備に関する法律施行規則」第3条第2項の規定に基づき、計画を変更する場合に、市町村は農業委員会等から意見を聴取することとされており、これに対する回答内容についてご審議いただくものでございます。

23ページをご覧ください。まず、1農用地利用計画の変更概要でございますが、(1)土地利用の状況（変更前の状況）の行政区域の総面積は町全体の面積でございます。

次の段の農業振興地域、これは総合的に農業振興を図るべき地域で29,252ha、うち農用地区域が15,605.1haとなっております。これは集团的に存在する農用地や土地改良事業区域内などの生産性の高い農地等で農業上の利用を確保すべく指定された土地になります。

次の(2)農用地利用計画の変更が、本日も審議いただく内容となります。農用地区域からの除外を2.4haとするもので、(3)今後管理する農用地区域の総面積が15,602.7haになるものでございます。

24ページをご覧ください。農用地区域から除外される内訳になりますが、間伐による転用が1件24,249㎡、面積の増減はありませんが用途変更が1件となっております。

25ページをご覧ください。1農用地区域からの除外一覧が1件でございます。

1農用地区域からの除外一覧の番号1番は、現況地目が元々山林であり、現地の状況から除外に関しては特に問題ないものと思われま。

3 農用地区域の用途変更一覧の番号2番は、牛舎等建設に伴う用途変更です。

議案書26ページをご覧ください。

番号2番の案件は、●●●地区の●●●●さんが、●●●の●●●●さん、●●●地区の●●●●●さんの農地を活用して、酪農経営の規模拡大に伴う牛舎等建設のため用途変更しようとするものです

申請地の位置図は次のページをご覧ください。●●●●●から●●●●●を約400m南下し

て左手でございます。

なお、地区担当の市村推進委員から、特に意見等はない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。

以上でございます。

議 長

この事案は現地確認が行われております。

現地確認結果の報告を5番川崎委員にお願いします。

【5番 川崎委員 挙手】

議 長

川崎委員。

5 番

現地確認の結果を報告します。

番号2番の申出地は、登記・現況の地目とも畑ですが、申出者の利用している草地とも隣接しており、一体的な活用が見込まれることから、牛舎等建設に伴う、農用地区域の用途変更は妥当と判断いたしました。

以上です。

議 長

以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

議 長

ないようですので、これより採決に移りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声】

議 長

異議なしと認め、採決に移ります。

議案第4号「葛巻農業振興地域整備計画の変更に対する意見について」を同意することに賛成の方は挙手願います。

【挙手全員】

議 長

挙手全員です。

よって議案第4号「葛巻農業振興地域整備計画の変更に対する意見について」は同意することとし、町長にその旨、意見を提出いたします。

《日程第8》

事務局長

次に日程第8「報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について」を議題に供します。

事務局より報告事項の説明を求めます。

【事務局長 挙手】

議 長

事務局長。

事務局長

議案書は、28ページをご覧ください。

農地法第3条の3第1項の規定による届出書を3件受理しましたので、ご報告いたします。

1番は、1月14日、●●地区の●●●●さんからの届出で、相続登記が完了したことにより取得したものです。

受理通知書につきましては2月17日に送らせていただいております。

2番は、1月30日、●●●●●●●●の●●●●さんからの届出で、相続登記が完了したことにより取得したものです。

受理通知書につきましては2月17日に送らせていただいております。

3番は、1月30日、●●地区の●●●●さんからの届出で、相続登記が完了したことにより取得したものです。

受理通知書につきましては2月17日に送らせていただいております。

なお、地区担当の外山推進委員、高家推進委員、市村推進委員から、特に意見等はない旨、

報告を受けておりますので併せて申し添えます。

以上でございます。

議 長 この事案は現地確認が行われております。
現地確認結果の報告を7番落宰委員にお願いします。

【7番 落宰委員 挙手】

議 長 落宰委員。
7 番 現地確認の結果を報告します。
1番は、自作で自己管理している農地ですが、全て飼料畑として利用されていまして。
2番は、1筆は飼料畑として利用されていまして、狭い農地2筆は利用されていない状況でした。
3番は、一部は貸付により 飼料畑として利用されており、また、自作していましたが、山林に隣接した狭い農地は、利用されていない状況でした。

以上です。

議 長 以上で説明が終わりました。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

議 長 ないようですので、以上で報告第1号を終了いたします。

《日程第9》

議 長 次に日程第9「報告第2号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について」を議題に供します。事務局より報告事項の説明を求めます。

【事務局長 挙手】

議 長 事務局長。
事務局長 議案書は、29ページをご覧ください。
今月は2件の工事進捗状況報告書を受理しましたので、ご報告いたします。
1番2番とも●●●●●●●●●●が、砂利採取のため、いずれも令和元年10月18日に一時転用許可を受けた分の第1回報告書が1月20日に提出されております。
なお、地区担当の木戸場推進委員から、特に意見等はない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。

以上でございます。

議 長 この事案は現地確認が行われております。
現地確認の結果報告を5番 川崎委員にお願いします。

【5番 川崎委員 挙手】

議 長 川崎委員。
5 番 現地確認結果を報告します。
1番、2番とも、砂利採取による一時転用の第1回の報告ですが、両事案とも、現在、砂利採取を実施している状況であり、施工者によりますと約60%の進捗で、ほぼ予定どおり進んでいるようです。

以上です。

議 長 以上で説明が終わりました。
これより質疑に入ります。質疑等ございましたら、どうぞ。

【「なし」の声】

議 長 ないようですので、以上で報告第2号を終了いたします。

